DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

POZNAŃSKI, POBIEDZISKA, WRONCZYN, GOŁĄBKOWA

Cena:	Powierzchnia:	Przeznaczenie:
299 000 PLN	1 205 m^2	budownictwo jednorodzinne

WYJĄTKOWA DZIAŁKA BUDOWLANA 1205 M^2 W SERCU POJEZIERZA – IDEALNE MIEJSCE NA TWÓJ WY...



Numer oferty	**3027**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**299 000 PLN**
Powierzchnia	**1 205 m^2**
Cena za m^2	**248,13 PLN / m^2**
Przeznaczenie	**budownictwo jednoro...**

OPIS OFERTY

Zapraszam do zakupu wyjątkowej działki położonej pośród malowniczych jezior **Pojezierze Gnieźnieńskie**, w uroczej i spokojnej miejscowości **Wronczyn**. To idealna propozycja dla osób, które marzą o własnym domu w otoczeniu natury, a jednocześnie chcą pozostać blisko infrastruktury i miejskich udogodnień.

Dlaczego ta działka jest wyjątkowa?
powierzchnia **1205 m^2** – idealna pod komfortową zabudowę;

możliwość zabudowania aż **40% terenu;**

wszystkie media w drodze;

sąsiedztwo nowych **domów wolnostojących;**

teren objęty **miejscowym planem zagospodarowania** – jasne i pewne zasady zabudowy

Lokalizacja, która daje przewagę
Otoczenie jezior to największy atut tej nieruchomości. W bliskiej odległości znajdują się:

Jezioro Wronczyńskie Duże – ok. 1 km;

Jezioro Wronczyńskie Małe – ok. 1,8 km;

Jezioro Stęszewskie – ok. 1,5 km;

Jezioro Tuczno – ok. 4 km.

To prawdziwy raj dla miłośników natury, osób aktywnych, rodzin z dziećmi, a także tych, którzy cenią spokój i codzienny kontakt z przyrodą.

Pełna infrastruktura w pobliżu
W niedalekiej odległości znajdują się obiekty niezbędne do wygodnego życia:

szkoła podstawowa;

sklep;

dogodny dojazd do lokalnych miejscowości i tras komunikacyjnych.

Idealne miejsce na Twój dom
Ta działka łączy wszystkie cechy, których poszukują przyszli inwestorzy i właściciele: piękne otoczenie, wygodny dojazd, rozwiniętą infrastrukturę, sąsiedztwo natury oraz pełne uzbrojenie terenu. To miejsce, które pozwoli Ci stworzyć dom dokładnie taki, jakiego potrzebujesz – czy to nowoczesny projekt, czy przytulny rodzinny azyl.

Cena 299 000 zł

Zapraszam na prezentację!

Anna Najdek
Pośrednik w obrocie nieruchomościami
tel. kont. 883 069 767

Zdjęcia z drona AeroVirtual

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.
Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC. Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Anna Najdek biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości Anna Najdek Poznań ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.