## POZNAŃ, POZNAŃ-GRUNWALD, ŁAZARZ, GŁOGOWSKA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

| Cena: | Powierzchnia: | Liczba pokoi: | Piętro: |
|---|---|---|---|
| 1 700 PLN | 20 m$^2$ | 1 | 5 |

## PRZYTULNA KAWALERKA OD ZARAZ W ODRESTAUROWANEJ KAMIENICY




| | |
|---|---|
| Numer oferty | **2981** |
| Typ transakcji | **Wynajem** |
| Cena | **1 700 PLN** |
| Powierzchnia | **20 m$^2$** |
| Cena za m$^2$ | **85 PLN / m$^2$** |
| Liczba pokoi | **1** |

## OPIS OFERTY

Serdecznie zapraszam na prezentację kawalerki, położonej na poznańskim Łazarzu przy ul. Głogowskiej.

Lokal mieszkalny znajduje się w odrestaurowanej kamienicy na piątym piętrze bez windy.

LOKALIZACJA

Łazarz to niewątpliwie jedna z lepszych lokalizacji pod względem szybkiej komunikacji.
Bardzo dobry dojazd w każdy punkt Poznania, dzięki bliskości linii tramwajowej oraz linii autobusowej, co zapewnia bezproblemowe.
W sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy osiedlowe oraz rynek Łazarski.
Dla osób ceniących tereny zielone w pobliżu znajduje się park Arena oraz odkryty basen.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie składa się z:
- pokoju z aneksem kuchennym,
- korytarza,
- łazienki oraz WC

Pięknie wykończona i odrestaurowana kamienica.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Nieruchomość wolna od zaraz i gotowa do wprowadzenia.
Kuchnia w zabudowie i wyposażona w sprzęt AGD: piekarnik, płyta i lodówka.
W łazience znajduje się pralka.
Budynek monitorowany.

Cena najmu 1700 zł +300 zł czynsz + prąd, gaz, woda, internet.
Kaucja 2000 zł.

Zapraszam na prezentację WARTO!

Agent prowadzący:

Anna Najdek
Pośrednik w obrocie nieruchomościami
tel. kont. 883 069 767

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.
Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**KONTAKT**



**Anna Najdek** biuro@a2nieruchomosci.pl
883069767
**A2 Nieruchomości Anna Najdek Poznań** ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.