



POZNAŃ, POZNAŃ-STARE MIASTO, WINOGRADY, WILCZAK

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:
2 000 PLN

Powierzchnia:
59 m²

Liczba pokoi:
3

Piętro:
4

3 POKOJE-BLISKO KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ I TERENÓW REKREACYJNYCH



Numer oferty	2953
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 000 PLN
Powierzchnia	59 m ²
Cena za m ²	34 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

Polecamy do wynajęcia przestronne i słoneczne mieszkanie 3 pokojowe, położone w spokojnej i zielonej okolicy Poznania, przy ul. Wilczak.

Wynagrodzenie biura pokrywa właściciel.

Lokal mieszkalny o powierzchni 59m2, usytuowany jest na czwartym piętrze (bez windy) w niskim i ocieplonym bloku.

Mieszkanie składa się z dwóch sypialni oraz salonu z wyjściem na przestronny balkon typu loggia oraz osobnej jasnej kuchni.

Kameralną atmosferę tworzą spokojni i uprzejmi sąsiedzi.

W mieszkaniu znajduje się podstawowe umeblowanie (jest możliwość domeblowania pokoi).

Kuchnia umeblowana i wyposażona (lodówka z zamrażarką, płyta z piekarnikiem). Na korytarzu znajduje się pojemna szafa typu "Komandor".

Ogrzewanie centralne z ciepłika miejskiego wliczone w czynsz.

Świetna lokalizacja, a dzięki linii tramwajowej można z łatwością dostać się w każdy punkt Poznania.

W pobliżu liczne sklepy spożywcze (w tym Biedronka) oraz punkty usługowe.

Dla osób ceniących kontakt z naturą, w pobliżu znajdują się przepiękne tereny nadwarciańskie.

Miejsca postojowe ogólnie dostępne.

WOLNE OD ZARAZ

Cena najmu 2000 zł

Opłata czynszowa ok. 800 zł

Dodatkowo opłaty za prąd, gaz, internet

Kaucja 3000 zł.

Możliwość wynajmu zarówno osobą ucząco - pracującym jak i rodzinie (najem okazjonalny).

Właściciel nie zgadza się za zwierzęta.

Zapraszam na prezentację WARTO!

Agent prowadzący:

Anna Najdek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

tel. kont. 883 069 767

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 **Anna Najdek**

 biuro@a2nieruchomosci.pl

 883069767

 **A2 Nieruchomości Anna Najdek Poznań** ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).