

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

 Cena:
362 000 PLN

 Powierzchnia:
64,80 m²

Liczba pokoi:

Piętro:

Gotowe do zamieszkania i wyremontowane 3 pokoje w Wągrowcu



Numer oferty	2940
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	362 000 PLN
Powierzchnia	64.8 m ²
Cena za m ²	5 586 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Serdecznie zapraszamy na prezentację 3-pokojowego mieszkania, położonego na Osiedlu Wschód w Wągrowcu.

Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze w niskim i ocieplonym bloku bez windy.

Mieszkanie usytuowane jest w idealnej lokalizacji, w pobliżu zlokalizowane jest centrum handlowe "Karuzela" oraz liczne punkty handlowe, gastronomiczne, gabinety lekarskie, apteka, żłobek, przedszkole, kościół.

Przed blokiem jest parking z dostępnymi miejscami dla mieszkańców oraz plac zabaw.

Na powierzchnię ok. 64,8m² składają się:

- ustawny salon z wyjściem na balkon typu loggia,
- dwie sypialnie,
- oddzielna jasna kuchnia,
- łazienka z wanną,
- osobna toaleta,
- przedpokój.

Okna PCV.

Kuchnia zabudowana i wyposażona w niezbędny sprzęt AGD (lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza).

W jednym z pokoi znajduje się duża, pojemna szafa.

Nieruchomość jest po remoncie, który obejmował również wymianę instalacji elektrycznej i gazowej.

Czynsz administracyjny wynosi: ok. 780 zł miesięcznie (w tym: woda, ogrzewanie, koszty administracyjne, śmieci).

Do mieszkania przynależy również piwnica.

W pobliżu znajduje się przystanek autobusowy, co zapewnia sprawną komunikację w obrębie miasta.

Cena 369 000 zł do negocjacji

Zapraszam na prezentację!

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC. Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Anna Najdek

biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości Anna Najdek ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.