



POZNAŃ, POZNAŃ-GRUNWALD, GRUNWALD, RASZYŃSKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
349 000 PLN

Powierzchnia:
34 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
4

Gotowe do wprowadzenia od zaraz 2 pokoje



Numer oferty	2903
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	349 000 PLN
Powierzchnia	34 m ²
Cena za m ²	10 265 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania 2 pokojowego, położonego w zielonej i spokojnej okolicy na poznańskim Grunwaldzie przy ul. Raszyńskiej.

Nieruchomość o powierzchni ok. 34 m² znajduje się na czwartym piętrze w niskim, ocieplonym bloku bez windy.

Świetna lokalizacja z bardzo dobrym dojazdem w każdy punkt Poznania.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

W skład mieszkania wchodzi:

- pokój z oknem balkonowym,
- aneks kuchenny,
- sypialnia,
- korytarz,
- łazienka oraz WC.

Okna PCV.

Instalacja elektryczna została wymieniona.

W pokojach na podłogach położone zostały panele.

Kuchnia umeblowana i wyposażona w niezbędny sprzęt AGD.

W łazience wanna.

Nieruchomość nie wymaga większych nakładów finansowych i jest gotowe do zamieszkania od zaraz.

Spokojne i zielone osiedle zapewnia oddech po ciężkiej pracy.

W pobliżu znajduje się park Rembertowski.

Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura handlowo - usługowa.

W niedalekiej odległości znajduje się Biedronka oraz inne punkty usługowe.

Forma własności: własnościowo spółdzielcze bez KW (jest możliwość założenia).

Do mieszkania przynależy piwnica.

Opłaty czynszowe ok. 490 zł.

Ogrzewanie z ciepłika miejskiego, woda podgrzewana piecykiem gazowym, który w ciągu roku spółdzielnia planuje zlikwidować i podłączyć wodę do ciepłika miejskiego.

Link do filmu:

<https://youtube.com/shorts/KAY9N6hFVAo?feature=share>

Cena nieruchomości 349 000 zł

Zapraszam na prezentację WARTO!

Agent prowadzący:

Anna Najdek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

tel. kont. 883 069 767

lub

Alicja Mazurczuk

Specjalista ds. nieruchomości

tel. 531 586 740.

Oferta dostępna tylko u nas nie szukaj dalej.

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Anna Najdek

biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości S.C. Anna Najdek Alicja Mazurczuk ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).