

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
139 000 PLNPowierzchnia:
1 548 m²Przeznaczenie:
budownictwo jednorodno..

Świetna działka w rozwijającym się Żydowie koło Gniezna



Numer oferty	2869
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	139 000 PLN
Powierzchnia	1 548 m ²
Cena za m ²	90 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

Opis oferty

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana o powierzchni ponad 1500m², położona w miejscowości Żydowo przy ulicy Sienkiewicza. Zaletą działki jest dostępność do wszystkich mediów (prąd, wodociąg, kanalizacja, gaz) w drodze. Teren jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

WYMIARY

Front działki: 34m Długość działki: 46m

POŁOŻENIE

Działka znajduje się w spokojnej okolicy, w pobliżu mamy obiekty użyteczności publicznej takie jak: szkoła podstawowa, przedszkole, boisko, plac zabaw, sklepy, apteka, piekarnia, gabinet medyczny wszystko w promieniu kilkuset metrów.

Nieruchomość ta znajduje się blisko trasy Gniezno-Września, w odległości 8 km od miasta Gniezno oraz 15km od Wrześni.

KOMUNIKACJA

W odległości 1,5km znajduje się stacja PKP, która umożliwia łatwą komunikację do miejscowości takich jak Gniezno (10min), Września (15min) czy Jarocin (60min). W pobliżu znajduje się również przystanek autobusowy, dzięki któremu można dostać się do pobliskich miejscowości.

ZABUDOWA

Teren posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z garażem lub budynkiem gospodarczo garażowym, dach pochyły dwuspadowy lub wielospadowy.

Wysokość budynku nie więcej niż 9,0m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu i nie więcej niż dwie kondygnacje nadziemne. W księdze wieczystej brak jakichkolwiek obciążeń, zarówno hipotecznych, jak i na rzecz osób trzecich.

Zapraszam na prezentację!

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC. Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnym K.C.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Anna Najdek

biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości Spółka Cywilna Anna Najdek Alicja Mazurczuk ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).