MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

POZNAŃ, POZNAŃ-NOWE MIASTO, RATAJE, OS. RUSA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
439 000 PLN	62,90 m^2	3	3

MIESZKANIE 3 POKOJOWE NA RATAJACH W NISKIM BLOKU



Numer oferty	**2848**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**439 000 PLN**
Powierzchnia	**62.9 m^2**
Cena za m^2	**6 979 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

Serdecznie zapraszam na prezentację 3 pokojowego mieszkania, położonego na poznańskich Ratajach na os. Rusa.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w niskim, ocieplonym bloku.

LOKALIZACJA

Rataje to niewątpliwie jedna z lepszych lokalizacji pod względem szybkiej komunikacji oraz przepięknych terenów rekreacyjnych.
Bardzo dobry dojazd w każdy punkt Poznania, dzięki bliskiej odległości linii tramwajowej oraz linii autobusowej, co zapewnia bezproblemowe połączenie.
W sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy osiedlowe, ryneczek, przychodnia, szkoła, przedszkole i żłobek, kościół, a także Politechnika Poznańska.
Dla osób ceniących tereny zielone w pobliżu znajduje się park oraz przepiękne tereny nad jeziorem Malta.
Lokalizacja jest idealna zarówno dla rodzin jak i na inwestycję.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie o powierzchni ok. 63 m2 składa się z:
- salonu z wyjściem na balkon typu loggia,
- dwóch sypialni,
- osobnej jasnej kuchni z oknem,
- korytarza,

- łazienki oraz osobnego WC.

Okna PCV z wystawą wschód - zachód.
Kuchnia umeblowana i wyposażona w podstawowy sprzęt AGD.
Na korytarzu znajduje się pojemna szafa typu " Komandor".
Łazienka z wanną w płytkach.
Nieruchomość do własnej aranżacji.

Forma własności: pełna własność z KW.
Opłaty czynszowe ok. 700 zł.
Mieszkanie dostępne od zaraz.
Miejsce postojowe ogólnodostępne pod blokiem.
Ogrzewanie z cieplika miejskiego.
Do mieszkania przynależy piwnica.

Cena nieruchomości 439 000 zł

Zapraszam na prezentację WARTO!

Agent prowadzący:

Anna Najdek
Pośrednik w obrocie nieruchomościami
tel. kont. 883 069 767

lub

Alicja Mazurczuk
Specjalista ds. nieruchomości
tel. 531 586 740.

Oferta dostępna tylko u nas nie szukaj dalej, klucze w biurze.

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.
Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Anna Najdek biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości Anna Najdek Poznań ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.