



POZNAŃ, POZNAŃ-JEŻYCE, PODOLANY, JASIELSKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
429 000 PLN

Powierzchnia:
46,38 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
0

OD ZARAZ 2 POK-BLOK Z 2017R, WINDA



Numer oferty	2831
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	429 000 PLN
Powierzchnia	46.38 m ²
Cena za m ²	9 250 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

Serdecznie zapraszam na prezentację 2 pokojowego mieszkania, położonego na poznańskich Podolanach przy ul. Jasielskiej.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze w bloku oddanym do użytkowania w 2017 roku z windą.

LOKALIZACJA

Podolany to niewątpliwie jedna z lepszych lokalizacji pod względem przepięknych terenów rekreacyjnych. Bardzo dobry dojazd w każdy punkt Poznania, dzięki bliskiej odległości linii autobusowej, co zapewnia bezproblemowe połączenie z Centrum miasta.

W sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy osiedlowe: Biedronka, Żabka, przychodnia, szkoła, przedszkole i żłobek. Lokalizacja jest idealna zarówno na zakup jako pierwsze mieszkanie jak i na inwestycję.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie o powierzchni ok. 46,38 m² składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon typu loggia (ok. 6 m²) oraz aneksu kuchennego zamykanego przesuwanymi drzwiami (ok. 24 m²),
- sypialni (ok. 12 m²),
- korytarza (ok. 5,4 m²),
- łazienki oraz WC (ok. 5 m²).

Okna PCV z roletami wewnętrznymi.

W pokojach na podłogach położone zostały panele.

Kuchnia umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Jest możliwość zakupu komórki lokatorskiej w cenie 15 000 zł.

Ogrzewanie z ciepłoka miejskiego.

Opłaty czynszowe ok. 700 zł (mieszkanie było wynajmowane rodzinie).

Link do filmu:

<https://youtu.be/oB8jnl-YvcE>

Cena nieruchomości 429 000 zł

Zapraszam na prezentację WARTO!

Agent prowadzący:

Anna Najdek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

tel. kont. 883 069 767

lub

Alicja Mazurczuk

Specjalista ds. nieruchomości

tel. 531 586 740.

Oferta dostępna tylko u nas nie szukaj dalej, klucze w biurze.

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnym K.C.


Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.


KONTAKT



 **Anna Najdek**

 biuro@a2nieruchomosci.pl

 883069767

 **A2 Nieruchomości Anna Najdek Poznań** ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).