



POZNAŃ, POZNAŃ-GRUNWALD, ŁAZARZ, GŁOGOWSKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
591 000 PLN

Powierzchnia:
52,38 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
4

Luksusowe mieszkanie gotowe do wprowadzenia



Numer oferty	2825
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	591 000 PLN
Powierzchnia	52.38 m ²
Cena za m ²	11 283 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Serdecznie zapraszam na prezentację 2 pokojowego mieszkania, położonego na poznańskim Łazarzu przy ul. Głogowskiej.

BEZ PCC!

Wynagrodzenie biura pokrywa Sprzedający!

Lokal mieszkalny znajduje się w odrestaurowanej kamienicy na czwartym piętrze bez windy.

LOKALIZACJA

Łazarz to niewątpliwie jedna z lepszych lokalizacji pod względem szybkiej komunikacji.

Bardzo dobry dojazd w każdy punkt Poznania, dzięki bliskości linii tramwajowej oraz linii autobusowej, co zapewnia bezproblemowe.

W sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy osiedlowe oraz rynek Łazarski.

Dla osób ceniących tereny zielone w pobliżu znajduje się park Arena oraz odkryty basen.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie składa się z:

- pokoju wraz z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon,
- sypialni z dodatkową wnęką zabudowaną szafą typu Komandor,
- korytarza,
- łazienki oraz WC

Pięknie wykończona i odrestaurowana kamienica z zachowaniem desek oraz sztukaterii na klatce schodowej.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Nieruchomość wolna od zaraz i gotowa do wprowadzenia.

100 letnia deska sosnowa na podłogach.

Kuchnia na wymiar w zabudowie i wyposażona w sprzęt AGD: zmywarka, piekarnik, płyta, okap i lodówka w zabudowie.

W sypialni i na korytarzu pojemna szafa typu Komandor.

Budynek monitorowany.

Wysokość pomieszczeń ok. 3,40 m.

Do lokalu przynależy piwnica ok. 4,4 m2.

Cena nieruchomości 591 000 zł

Zapraszam na prezentację WARTO!

Agent prowadzący:

Anna Najdek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

tel. kont. 883 069 767

lub

Alicja Mazurczuk

Specjalista ds. nieruchomości

tel. 531 586 740.

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Anna Najdek

biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości S.C. Anna Najdek Alicja Mazurczuk ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).