

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**Cena:
119 000 PLNPowierzchnia:
995 m²Przeznaczenie:
budownictwo jednorodzinne**PIĘKNA DZIAŁKA BUDOWLANA W POBLIŻU JEZIORA WIERZBICZAŃSKIEGO.**

Numer oferty	2820
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	119 000 PLN
Powierzchnia	995 m²
Cena za m ²	120 PLN / m²
Przeznaczenie	budownictwo jednoro...

OPIS OFERTY

Szukasz odskoczni od codzienności? Ta oferta jest dla Ciebie. Nie czekaj zadzwoń i umów się na prezentację.

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana o powierzchni ok. 1000m², położona w miejscowości Szczytniki Duchowne przy ulicy Lawendowej.

-WYMIARY-

Front działki: 25m Długość działki: 39m

-POŁOŻENIE-

Działka znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, a jej największym atutem jest bliska odległość od Jeziora Wierzbiczańskiego (3,5km) oraz ośrodka wypoczynkowego w Jankowie Dolnym (7,5km).

W pobliżu znajdują się liczne kompleksy leśne, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla miłośników natury. Jednocześnie nieruchomość ta znajduje się w odległości 3 km od miasta Gniezno, zapewniając komfort i bliskość miejskich udogodnień. W okolicy znajdują się obiekty użyteczności publicznej takie jak: szkoła, przedszkole, market Dino, plac zabaw.

-KOMUNIKACJA-

W odległości 2,5km znajduje się przystanek autobusowy linii 15 w Jankówku, który kursuje do miasta. W sąsiadującej miejscowości znajduje się stacja PKP (3,5km), która umożliwia łatwą komunikację do miejscowości takich jak Gniezno (5min), Mogilno (15min), Poznań (45min), Inowrocław (50min). W księdze wieczystej brak jakichkolwiek obciążeń, zarówno hipotecznych, jak i na rzecz osób trzecich. Zaletą działki jest dostępność do wszystkich mediów (prąd, wodociąg, gaz, kanalizacja), które znajdują się w drodze.

Teren posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną

dwukondygnacyjną z garażem lub budynkiem gospodarczo - garażowym.

Zapraszam na prezentację!

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 Anna Najdek	 biuro@a2nieruchomosci.pl
 883069767	
 A2 Nieruchomości Anna Najdek Poznań ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.