



GNIĘŹNIEŃSKI, GNIEZNO, SZCZYTNIKI DUCHOWNE, LAWENDOWA

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
119 000 PLN

Powierzchnia:
995 m²

Przeznaczenie:
budownictwo jednorodn...

Piękna działka budowlana w pobliżu jeziora Wierzbiczańskiego.



Numer oferty	2820
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	119 000 PLN
Powierzchnia	995 m ²
Cena za m ²	120 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

Opis oferty

Szukasz odskoczni od codzienności? Ta oferta jest dla ciebie. Nie czekaj zadzwoni i umów się na prezentację.

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana o powierzchni ok. 1000m², położona w miejscowości Szczytniki Duchowne przy ulicy Lawendowej.

-WYMIARY-

Front działki: 25m Długość działki: 39m

-POŁOŻENIE-

Działka znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, a jej największym atutem jest bliska odległość od Jeziora Wierzbiczańskiego (3,5km) oraz ośrodka wypoczynkowego w Jankowie Dolnym (7,5km).

W pobliżu znajdują się liczne kompleksy leśne, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla miłośników natury. Jednocześnie nieruchomość ta znajduje się w odległości 3 km od miasta Gniezno, zapewniając komfort i bliskość miejskich udogodnień. W okolicy znajdują się obiekty użyteczności publicznej takie jak: szkoła, przedszkole, market Dino, plac zabaw.

-KOMUNIKACJA-

W odległości 2,5km znajdują się przystanek autobusowy linii 15 w Jankówku, który kursuje do miasta. W sąsiadującej miejscowości znajdują się stacja PKP (3,5km), która umożliwia łatwą komunikację do miejscowości takich jak Gniezno (5min), Mogilno (15min), Poznań (45min), Inowrocław (50min). W księdze wieczystej brak jakichkolwiek obciążeń, zarówno hipotecznych, jak i na rzecz osób trzecich. Zaletą działki jest dostępność do wszystkich mediów (prąd, wodociąg, gaz, kanalizacja), które znajdują się w drodze.

Teren posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną dwukondygnacyjną z garażem lub budynkiem gospodarczo - garażowym.

Zapraszam na prezentację!

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Anna Najdek

biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości S.C. Anna Najdek Alicja Mazurczuk ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).