DOM NA SPRZEDAŻ

POZNAŃSKI, STĘSZEW, KOŚCIAŃSKA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
309 000 PLN	174 m^2	6	kamienica

Kamienica z potencjałem aranżacyjnym w Stęszewie blisko S5



Numer oferty	**2669**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**309 000 PLN**
Powierzchnia	**174 m^2**
Cena za m^2	**1 776 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**6**

Opis oferty

Serdecznie zapraszam na prezentację kamienicy, położonej 25 km od Poznania przy trasie S5 w spokojnej okolicy Stęszewa przy ul. Kościańskiej.

Nieruchomość piętowa z poddaszem, o powierzchni ok. 174,4 m2 i działką ok. 406 m2.

Na pierwszej kondygnacji znajduje się lokal z dwoma pomieszczeniami oraz łazienką.
Na drugiej kondygnacji są dwa osobne pomieszczenia w skład których wchodzi:
1. osobny ustawny pokój
2. trzy pomieszczenia z kuchnią i łazienką.
Na trzeciej kondygnacji (poddasze) pokój z kuchnią.

Świetna lokalizacja! Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura handlowo - usługowa. W niedalekiej odległości przystanek autobusowy oraz droga s5 na Poznań i Wrocław.

Budynek z dużym potencjałem aranżacyjnym, częściowo podpiwniczony, przeznaczony jako usługowo mieszkalny.

Link do filmu:
https://youtu.be/qKSKJujlv2g

Cena 309 000 zł do negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!

Anna Najdek
Pośrednik w obrocie nieruchomościami
tel. kont. 883 069 767

lub

Alicja Mazurczuk
Specjalista ds. nieruchomości
tel. kont. 531 586 740

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Anna Najdek	biuro@a2nieruchomosci.pl
883069767	
A2 Nieruchomości S.C. Anna Najdek Alicja Mazurczuk ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.