



POZNAŃ, POZNAŃ-GRUNWALD, ŁAZARZ, GŁOGOWSKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
336 000 PLN

Powierzchnia:
31,20 m²

Liczba pokoi:
1

Piętro:
5

Stylowo wykończony lokal na Łazarzu w odrestaurowanej kamienicy



Numer oferty	2653
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	336 000 PLN
Powierzchnia	31.2 m ²
Cena za m ²	10 769 PLN / m ²
Liczba pokoi	1

Opis oferty

Serdecznie zapraszam na prezentację 1 pokojowej nieruchomości, położonej na poznańskim Łazarzu przy ul. Głogowskiej.

BEZ PCC!

Wynagrodzenie biura pokrywa Sprzedający!

Lokal użytkowy znajduje się w odrestaurowanej kamienicy na piątym piętrze bez windy.

LOKALIZACJA

Łazarz to niewątpliwie jedna z lepszych lokalizacji pod względem szybkiej komunikacji.

Bardzo dobry dojazd w każdy punkt Poznania, dzięki bliskości linii tramwajowej oraz linii autobusowej, co zapewnia bezproblemowe.

W sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy osiedlowe oraz rynek Łazarski.

Dla osób ceniących tereny zielone w pobliżu znajduje się park Arena oraz odkryty basen.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie składa się z:

- pokoju wraz z aneksem kuchennym,
- antresoli,
- korytarza,
- łazienki oraz WC

Pięknie wykończona i odrestaurowana kamienica z zachowaniem desek oraz sztukaterii na klatce schodowej.

Okna połaciowe.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Kuchnia umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD : kuchenka, płyta grzewcza, zmywarka, lodówka, okap.

Łazienka z prysznicem w płytkach.

Nieruchomość wolna od zaraz i gotowa do wprowadzenia.

Dodatkowo zrobiony został stelaż pod antresolę.

Budynek monitorowany.

Do lokalu przynależy piwnica ok. 3,8 m².

Link do filmu:

<https://youtu.be/FYEttt-emDY>

Cena nieruchomości 336 000 zł

Zapraszam na prezentację WARTO!

Agent prowadzący:

Anna Najdek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

tel. kont. 883 069 767

lub

Alicja Mazurczuk

Specjalista ds. nieruchomości

tel. 531 586 740.

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Anna Najdek

biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości S.C. Anna Najdek Alicja Mazurczuk ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).