

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻCena:
479 000 PLNPowierzchnia:
50 m²**2**

Liczba pokoi:

Piętro:

Tuż przy pętli tramwajowej na Piątkowie



Numer oferty	2633
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	479 000 PLN
Powierzchnia	50 m²
Cena za m ²	9 580 PLN / m²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Serdecznie zapraszam na prezentację 2 pokojowego mieszkania, położonego na poznańskich Piątkowie na os. Stefana Batorego (ul. Henryka Opieńskiego)

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze w niskim bloku, oddanym do użytkowania w 2007 roku z dwiema windami.

LOKALIZACJA

Piątkowo to niewątpliwie jedna z lepszych lokalizacji pod względem szybkiej komunikacji oraz przepięknych terenów rekreacyjnych.

Bardzo dobry dojazd w każdy punkt Poznania, dzięki bliskości szybkiej linii tramwajowej (PSTka) oraz linii autobusowej, co zapewnia bezproblemowe połączenie z Centrum miasta. W sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy osiedlowe, Uniwersytet Adama Mickiewicza na Morasku, przychodnia, szkoła, przedszkole i żłobek, a także basen.

Dla osób ceniących tereny zielone w pobliżu znajdują się przepiękne tereny w rezerwacie Żurawiniec.

Lokalizacja jest idealna zarówno dla rodzin jak i na inwestycję.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie o powierzchni ok. 50 m² składa się z:

- salonu (ok. 18,55 m²) z wyjściem na balkon,
- sypialni (ok. 10,31 m²),
- osobnej jasnej kuchni z oknem (ok. 10,27 m²),
- korytarza (ok. 5,75 m²),
- łazienki oraz WC (ok. 4,55 m²).

Okna PCV z wystawą północno - zachodnią.

W pokojach na podłogach położona została deska.

Kuchnia umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD (piekarnik, lodówka, płyta, zmywarka).

Na korytarzu znajduje się pojemna szafa.

Łazienka z prysznicem w płytkach.

Do lokalu przynależy piwnica .

Forma własności: pełna własność z KW.

Opłaty czynszowe ok. 480 zł.

Mieszkanie dostępne od końca sierpnia.

Nieruchomość nie wymaga większych nakładów finansowych.

Cena nieruchomości 479 000 zł

Zapraszam na prezentację WARTO!

Agent prowadzący:

Anna Najdek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

tel. kont. 883 069 767

lub

Alicja Mazurczuk

Specjalista ds. nieruchomości

tel. 531 586 740.

Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Anna Najdek

biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości Anna Najdek ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.