

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
352 000 PLNPowierzchnia:
36,50 m²Liczba pokoi:
1Piętro:
0**Kawalerka z możliwością zrobienia 2 pokoi od zaraz**

Numer oferty	2605
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	352 000 PLN
Powierzchnia	36.5 m ²
Cena za m ²	9 644 PLN / m ²
Liczba pokoi	1

Opis oferty

Serdecznie zapraszam na prezentację ustawnej kawalerki, z możliwością zrobienia dwóch pokoi, położonej na poznańskim Łazarzu przy ul. Marcina Kasprzaka.

Nieruchomość znajduje się na wysokim parterze w niskim, ocieplonym bloku z lat 60 tych.

LOKALIZACJA

Łazarz to niewątpliwie jedna z lepszych lokalizacji pod względem bliskości terenów zielonych jak i szybkiej komunikacji.

Bardzo dobry dojazd w każdy punkt Poznania, dzięki bliskości linii autobusowej i linii tramwajowej, co zapewnia bezproblemowe funkcjonowanie całej rodziny.

Przepiękne tereny rekreacyjne w parku Arena, idealne na wypoczynek od codziennego miejskiego zgiełku oraz dla osób prowadzących sportowy tryb życia.

W sąsiedztwie znajdują się sklepy osiedlowe, a także odrestaurowany niedawno rynek Łazarzski.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie składa się z:

- salonu,
- osobnej jasnej kuchni,
- korytarza,
- łazienki oraz WC.

Okna PCV z wystawą wschód - zachód.

Na podłogach położone zostały panele.

Kuchnia umeblowana i wyposażona w podstawowy sprzęt AGD.

Łazienka z prysznicem w płytkach.

Forma własności: pełna własność z KW.

Wolne do uzgodnienia.

Ogrzewanie z ciepłika miejskiego, woda podgrzewana za pomocą piecyka gazowego.

Miejsca postojowe ogólnie dostępne.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Link do filmu

<https://youtube.com/shorts/zO9c9dJQbzg>

Cena nieruchomości 352 000 zł

Zapraszam na prezentację WARTO!

Agent prowadzący:

Anna Najdek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

tel. kont. 883 069 767

lub

Alicja Mazurczuk

Specjalista ds. nieruchomości

tel. 531 586 740.

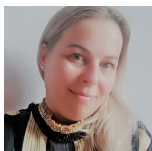
Zapewniamy bezpłatną pomoc w uzyskaniu najlepszych warunków kredytowych na rynku.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu K.C.

Informacje zawarte w ogłoszeniu, zostały sporządzone na podstawie oględzin oraz danych przekazanych przez właściciela i mogą ulec aktualizacji i nie stanowią oferty określonej w art. 66 i następnym K.C.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Anna Najdek

biuro@a2nieruchomosci.pl

883069767

A2 Nieruchomości Spółka Cywilna Anna Najdek Alicja Mazurczuk ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).