



POZNAŃSKI, MOSINA, CZAPURY, BRZOSKWINIOWA

DOM NA SPRZEDAŻ

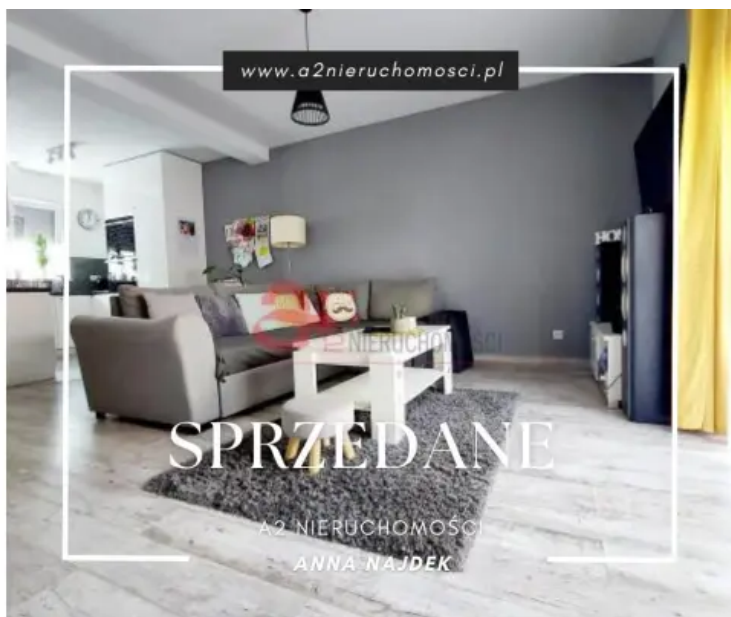
Cena:
460 000 PLN

Powierzchnia:
74 m²

Liczba pokoi:
3

Typ zabudowy:
szeregowy

ZAMIESZKAJ W CZAPURACH W GOTOWYM SZEREGOWCU



Numer oferty	2238
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	460 000 PLN
Powierzchnia	74 m ²
Cena za m ²	6 216 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

Serdecznie zapraszam na prezentację szeregowca, położonego w pod poznańskich Czapurach przy ul. Brzoskwiniowej.

LOKALIZACJA

Świetna lokalizacja pod względem zakupu.

W pobliżu znajdują się przepiękne nadwarciańskie tereny rekreacyjne.

Bardzo dobry dojazd do Poznania ok 10 minut samochodem do pętli Starołęka.

W pobliżu znajduje się linia autobusowa nr 527.

Spokojna i cicha okolica daje wytchnienie od codziennego zgiełku miasta.

W najbliższym sąsiedztwie sklep spożywczy, a także szkoła podstawowa, przedszkole i żłobek.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Ustawny piętrowy szeregowiec 3 pokojowy, o powierzchni ok. 63 m², dodatkowo poddasze (ok. 11 m²), składa się aktualnie z:

PARTER:

- salonu (ok. 19 m²) z wyjściem na ogród,

- kuchni (ok. 8 m2),
- korytarza (ok. 2,5m2),
- WC (ok. 1,66 m2).

PIĘTRO:

- sypialnia 1 (ok. 12,3 m2),
- sypialnia 2 (ok. 10,5m2),
- korytarz (ok. 4,78 m2),
- łazienka razem z WC (ok. 3,9 m2).

Okna PCV z roletami zewnętrznymi.

Kuchnia w zabudowie i wyposażona w sprzęt AGD.

Drewniane schody.

W pokojach na podłogach położone zostały panele.

Łazienka na piętrze i WC na parterze w płytkach.

Odrębna własność z KW.

Cena nieruchomości 460 000 zł

Zapraszam na prezentację!

Agent prowadzący:

Anna Najdek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

tel. kont. 883 069 767

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 **Anna Najdek**

 biuro@a2nieruchomosci.pl

 883069767

 **A2 Nieruchomości Anna Najdek Poznań** ul. 23 lutego 7 lokal 7, 61-737 Poznań

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).